



CARACTÉRISTIQUES

État général **non précisé** Accès handicapé **Non**

INFORMATIONS

Loyer **22 000 € HT** Dépôt de garantie TTC inclus **1833 €**
Honoraires ht à la charge du locataire **4 400,00 €** Meublé **non**

SURFACES

Surface **440 m²** Divisible **Non**

ACTIVITÉS

Divers

DESCRIPTION

LYON EXTRAMUROS vous propose à la location un local d'activité de 440 m² développé sur 2 niveaux.

Il comporte 240 m² de stockage en RDC, et à l'étage, 200 m² de stockage avec une partie bureaux.

Idéalement situé aux portes de Villefranche, ce local est idéal pour du stockage ou pour une activité artisanale.

Accès A6, Péage de Villefranche nord situé à 5 minutes en voiture

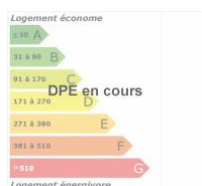
Local loué en bail commercial 3/6/9ans.

Dépôt de garantie : 1 mois

Honoraires de location à la charge du locataire : 20% du loyer annuel HT/HC, soit 4 400€ HT.

Disponibilité immédiate

Pour plus d'informations n'hésitez pas à nous contacter au 04.27.19.46.86, LYON EXTRAMUROS. Bien proposé par Alexandre BAYSSAT - Consultant en immobilier d'entreprise - 07.78.95.35.71 Visites possibles du lundi au samedi.



DPE ANCIENNE VERSION